

26-28, rue Sainte-Geneviève – 94150 RUNGIS

Appartement de trois pièces d'une surface de 64,78 m² avec balcon



PROCHE DU CENTRE VILLAGEOIS

APPARTEMENT DE 3 PIÈCES – 64,78M²

EXCLUSIVITE - Ce trois pièces est situé dans une charmante copropriété, construite en 2007, à toute proximité du centre villageois de Rungis, dans un environnement calme et pavillonnaire. Il est composé d'une entrée, d'un séjour prolongé par une porte-fenêtre et un balcon exposé sud-est, d'une cuisine, de deux chambres avec placards, dont une avec balcon, d'une salle de bains et de WC séparés. Un parking double (enfilade) en sus pour 15 000€,

Réf. IMMO26014 N° lot : 14



Organiser une visite

01 85 736 736

secretariat@ikory.com

26-28, rue Sainte-Geneviève – 94150 RUNGIS

Appartement de trois pièces d'une surface de 64,78 m² avec balcon



DESCRIPTION

NOMBRE DE PIÈCES

3

ÉTAGE

1er étage

SUPERFICIE

64,78 m²

ANNEXES

Parking double (enfilade) en sus pour 15 000€

CHARGES

175 €/mois

TYPE CHAUFFAGE

Individuel

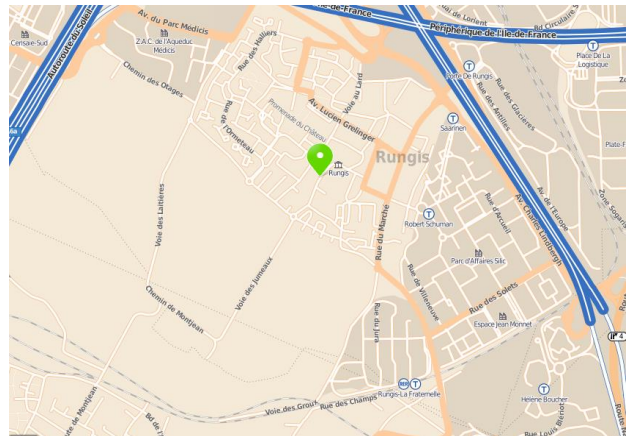
COPROPRIÉTÉ

Sans procédure en cours

TAXE FONCIÈRE

973 €/an

SITUATION



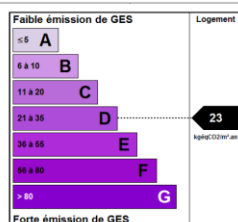
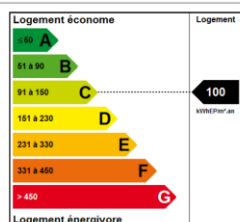
PRIX

293 000€

- Hors droits d'enregistrement et frais de notaire,
- Honoraires à la charge du vendeur.

Consommation conventionnelle : 100,4 kWhPE/m².an
sur la base d'estimations au logement

Estimation des émissions : 23,5 kg éqCO₂/m².an



Document non contractuel

Belvi, 133 bd Haussmann, 75008 Paris. SAS au capital de 8 283 000 €. RCS Paris 495 140 899. Titulaire de la carte professionnelle sans perception de fonds n°775012015000000701. Garantie de la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 rue Hoche, Tour Kupka B, TSA 39999, 92919 La Défense Cedex, pour un montant de 110000 €. Assurance RCP Generali IARD, 7 bd Haussmann, 75009 Paris

IKORY

