

# 26-28, rue Sainte-Geneviève – 94150 RUNGIS

Appartement de deux pièces d'une surface de 41,63 m<sup>2</sup> avec balcon



PROCHE DU CENTRE VILLAGEOIS

APPARTEMENT DE 2 PIÈCES – 41,6 M<sup>2</sup>

**EXCLUSIVITE** - Ce deux pièces est situé dans une charmante copropriété, construite en 2007, à toute proximité du centre villageois de Rungis, dans un environnement calme et pavillonnaire. Il est composé d'une entrée, d'un séjour prolongé par une porte-fenêtre et un balcon ouvert sur un jardin à l'ouest, d'une cuisine, d'une chambre avec placards, d'une salle de bains et de WC séparés. Un parking au sous-sol inclus.

Réf. IMMO260011 N° lot : 11

**Organiser une visite**

[f.guilbert@ikory.com](mailto:f.guilbert@ikory.com)

01 85 736 736



# 26-28, rue Sainte-Geneviève – 94150 RUNGIS

Appartement de deux pièces d'une surface de 42,52 m<sup>2</sup> avec balcon



## DESCRIPTION

NOMBRE DE PIÈCES

2

ÉTAGE

1er étage

SUPERFICIE

41,63 m<sup>2</sup>

ANNEXES

Parking

CHARGES

112/mois

TYPE CHAUFFAGE

Individuel au gaz

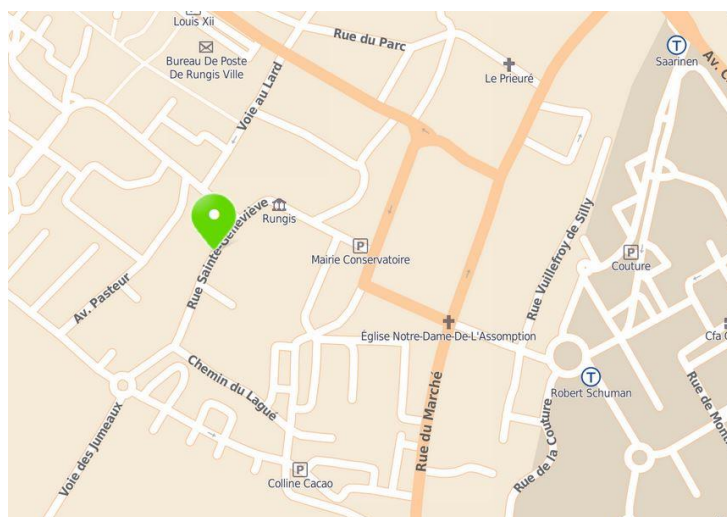
COPROPRIÉTÉ

Sans procédure en cours

TAXE FONCIÈRE

624 €/an

## SITUATION



## PRIX

195 000€

Hors droits d'enregistrement et frais de notaire,  
honoraires inclus à la charge du vendeur,  
Parkings inclus

